

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 2-12

Общая площадь дома м2 - 5 075,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	309 365,64	327 290,30	82 229,18	2 572,31	35 602,68	70 709,10	827 769,21
2	Начислено	2 254 600,18	1 695 001,95	703 517,17	0,00	280 109,73	508 986,49	5 442 215,52
3	Оплачено	2 214 633,14	1 667 819,16	665 564,32	4 056,20	267 374,81	485 270,78	5 304 718,41
4	Задолженность на конец года	349 332,68	354 473,09	120 182,03	-1 483,89	48 337,60	94 424,81	965 266,32
5	Выполнено работ	1 843 499,54						1 843 499,54

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>298 981,14</b>
1.1.	Ремонт теплосчетчика	4 500,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 249,03
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АТП)	21 750,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	258 682,38
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 445,56
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Лабораторные исследования воды	6 989,63
1.15.	Проверка приборов учета	2 000,00
<b>2</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ШТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Очистка кровли от снега и наледи</b>	<b>3 675,00</b>
<b>5</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>11 907,31</b>
5.1.	Акарицидная обработка	1 603,03
5.2.	Дезинсекция	3 479,16
5.3.	Дератизация	6 825,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>	<b>25 126,65</b>
<b>7</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>439 732,68</b>
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	160 179,60
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	279 553,08
<b>11</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>79 389,11</b>
<b>12</b>	<b>Замена комплектующих УУ</b>	<b>58,24</b>
<b>13</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>104 756,26</b>
<b>14</b>	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>435 561,20</b>
15.1.	Уборка придомовой территории	233 144,94
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	202 416,26
<b>16</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>17 053,32</b>
<b>17</b>	<b>Управление</b>	<b>427 258,63</b>
	<b>Итого</b>	<b>1 843 499,54</b>

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е. Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А. Г.

